

盲養護老人ホーム「聖明園曙荘」 契約入所 利用契約書

_____ 様（以下「契約利用者」という。）は、社会福祉法人
聖明福祉協会 盲養護老人ホーム 聖明園曙荘（以下、「事業者」という。）を契約
入所するに当たり、下記のとおり契約（以下「本契約」という。）を締結します。

第1条 （契約の目的）

事業者は、契約利用者が心身ともに充実した明るい生活を送ることができ、可能な限り自立した日常生活を営むことができるように支援することを目的として、契約利用者に対して施設の利用及び各種支援（サービス）を提供し、契約利用者は事業者に対して、それらに係る利用料等を支払います。

第2条 （契約期間）

この契約期間は、令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 までとします。

- 2 契約満了の30日前までに、契約利用者から事業者へ申し出がない限り、本契約は期間満了日の翌日から1年間、自動更新され、以降も同様とします。
- 3 本契約は第5条に基づく「契約の解除」が行われぬ限り、これを継続します。

第3条 （支援及びサービス）

事業者は、契約利用者の安否を定期的に確認することを原則とし、他の被措置利用者等と一体的に、契約利用者が目標を達成するための支援やサービスを、契約利用者の求めに応じて提供することができます。ただし、支援やサービスの内容は、施設で提供可能なものに限られます。

第4条 （利用料等）

利用料の額については、別表（料金表）に基づき、契約利用者に通知します。契約利用者は、通知された月毎の金額を確認のうえ、事業者へ支払います。支払い方法は現金払いのほか、指定口座への振り込みとし、滞納のないよう努めることとします。

- 2 月の途中に入退所する場合は、日割り計算とします。

第5条 （契約の解除）

契約利用者が本契約を解除する場合、契約終了を希望する日の30日前までに事

業者に申し入れするものとします。

- 2 契約利用者が諸事情等により長期間居室を不在とする場合、事業者、契約利用者、身元保証人の間で協議して本契約を解除することができます。
- 3 契約利用者が契約解除の申し入れを事業者に行わず居室を退居したときは、事業者が契約利用者の退居の事実を確認した翌日から起算し、30日目を持って本契約は解除されたものとします。
- 4 契約利用者が病院または診療所に入院し、明らかに3ヶ月以内に退院できる見込みがない場合、または入院後3ヶ月経過しても退院できないことが明らかになった場合には、本契約を解除することができます。
- 5 その他、契約入所者が集団生活の秩序を乱して他の入所者に迷惑をかけた場合や、本契約を継続しがたいほどの背信行為があった場合など、施設長が必要と判断したときは本契約を解除できます。

第6条 （緊急時の対応）

事業者は、契約利用者が急病若しくは火災等緊急を要する事態が発生した場合に備えて、常に利用者の生命を最優先にした管理体制がとれるよう配慮します。

第7条 （身元保証人）

契約利用者は、居住支援法人等の援助を受けることなども含め、入所（居）時に身元保証人を1名立てるものとします。

- 2 身元保証人は、契約利用者の緊急事態等に対応できる方を立てるものとします。ただし、真にやむを得ない特別の事情があると認められ、身元保証人がいない場合はこの限りではありません。

第8条 （賠償責任）

天災、事変その他の不可抗力及び火災、盗難、暴動、あるいは外出中の不慮の事故により、契約利用者が受けた損害、災難について事業者は一切賠償責任を負わないものとします。ただし、事業者の故意又は重大な過失による場合は、この限りではありません。

第9条 （個人情報保護）

事業者が使用する者は、業務上知り得た契約利用者及びその家族等の個人情報について、契約利用者又は第三者の生命、身体等に危険がある場合など正当な理由がある場合を除き、契約中及び契約終了後、第三者に漏らしません。

第10条（苦情処理）

事業者は、契約利用者からの苦情に迅速にかつ適切に対応するため、苦情相談受付窓口を設置するなど必要な措置を講じます。

第11条（協議事項）

この契約書に定めのない事項については、「聖明園曙荘の契約入所に関する要綱」及び「聖明園曙荘での生活に関する説明」に基づくものとし、必要に応じて事業者、契約利用者間において協議し誠意をもって解決します。

以上の通り、事業者、契約利用者、身元保証人は記名（署名）押印のうえ契約し、その証として各1通ずつ保有します。なお、自署の場合、押印は不要とします。

契約日 令和 年 月 日

事業者

住 所 東京都青梅市根ヶ布2丁目722番地

事業者名 盲養護老人ホーム 聖明園曙荘

代 表 者 施設長 本間 昭雄 印

契約利用者

住 所 _____

氏 名 _____ 印

身元保証人

住 所 _____

氏 名 _____ 印